

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-001421 от 06.04.2023

Многоквартирный жилой дом

Дата первичного размещения: 10.11.2022

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью  |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"Специализированный застройщик "Темерницкий лес" |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СЗ "Темерницкий лес"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br>344114   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>обл Ростовская   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br>Аксайский   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>п  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Темерницкий   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул   |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Спортивная   |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 7  |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Квартира: 2   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>пн,вт,ср,чт,пт   |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br>с 09:00 по 18:00  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br>+7(863)270-27-03   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>info@dmitrovgradrostov.ru   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><a href="https://дмитровград.рф">https://дмитровград.рф</a> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br>Пыжова  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br>Галина  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>Владимировна   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br>Генеральный директор   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Темерницкий лес"</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>6102020769</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6102020769</b>  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1056102011734</b>  |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>21.06.2005</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|   | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br>Ершов   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br>Эдуард  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>Владимирович   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br>Российская Федерация  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>100 %  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>206-743-872 73 |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>261710217807  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:  |
|   | 3.4.2 | Имя:  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:   |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: |

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

|  |         |                         |
|--|---------|-------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:                |
|  | 3.1.1.2 | Имя:                    |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:            |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>Обл Ростовская   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br>Аксайский   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>П  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Темерницкий   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>Проспект   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Победы   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 3; Корпус: 1   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>ЖК"Дмитровград"   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>4-х этажный двухсекционный многоквартирный жилой дом (с.п.1.1) в пос.Темерницком Аксайского района Ростовской области   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>25.12.2020   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>61-502311-186-2020   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Администрация Щепкинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| <p>4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный дом</b></p>  |
|  | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>Обл Ростовская</b></p>   |
|  | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:<br/><b>Аксайский</b></p>   |
|  | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта:<br/><b>П</b></p>  |
|  | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Темерницкий</b></p>   |
|  | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>Проспект</b></p>   |
|  | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>Победы</b></p>   |
|  | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения):<br/><b>Дом: 3; Корпус: 2</b></p>   |
|  | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/><b>ЖК"Дмитровград"</b></p> |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>4-х этажный двухсекционный многоквартирный жилой дом ( с.п.1.2) в пос.Темерницкий Аксайского района Ростовской области  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>01.04.2021   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>61-502311-189-2021   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Администрация Щепкинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>Обл Ростовская   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br>Аксайский   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>П  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Темерницкий   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>Проспект   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Победы</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 3; Корпус: 3  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Дмитровград"</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>4-х этажный двухсекционный многоквартирный жилой дом (с.п.1.3) в пос.Темерницкий Аксайского района Ростовской области</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>10.09.2021</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-502311-204-2021</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация Щепкинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области</b> |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Аксайский</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Темерницкий</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Победы</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 3; Корпус: 4</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Дмитровград"</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>4-х этажный двухсекционный многоквартирный жилой дом (с.п.1.4) в пос.Темерницкий Аксайского района Ростовской области</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-502311-209-2021</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация Щепкинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области</b> |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>   |
|   | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Аксайский</b>   |
|   | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>  |
|   | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Темерницкий</b>   |
|   | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Центральная</b>  |
|   | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 3; Корпус: 1</b>   |
|   | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Дмитровград"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>4-х этажный двухсекционный многоквартирный жилой дом (с.п.2.1) в составе комплексной общественно-жилой застройки</b>        |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>27.04.2022</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-502311-217-2022</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация Щепкинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области</b> |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Аксайский</b>   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Темерницкий</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Центральная</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 3; Корпус: 2  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Дмитровград"</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом (с.п.2.2) Ростовская область, Аксайский район, п.Темерницкий, ул.Центральная,3корпус2</b>         |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>18.07.2022</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-502311-223-2022</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация Щепкинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области</b> |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Ростовская</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Акса́йский</b>  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>П</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Темерницкий</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Центральная</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 3; Корпус: 3</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Дмитровград"</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом (с.п.2.3) Ростовская область, Аксайский район, п.Темерницкий, ул.Центральная,3корпус3</b>         |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>16.09.2022</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-502311-233-2022</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация Щепкинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области</b> |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| <p>4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный дом</b></p>  |
|  | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>обл Ростовская</b></p>   |
|  | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:<br/><b>Аксайский</b></p>   |
|  | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта:<br/><b>п</b></p>  |
|  | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Темерницкий</b></p>   |
|  | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>улица</b></p>  |
|  | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>Центральная</b></p>  |
|  | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения):<br/><b>Дом: 3; Корпус: 4</b></p>   |
|  | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/><b>ЖК"Дмитровград"</b></p> |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом (с.п.2.4) Ростовская область, Аксайский район, п.Темерницкий, ул.Центральная,3корпус4</b>         |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>15.11.2022</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-502311-236-2022</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация Щепкинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области</b> |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Аксайский</b>   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Темерницкий</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Центральная</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 5; Корпус: 1  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Дмитровград"</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>4-х этажный двухсекционный многоквартирный жилой дом (с.п.3.1) в составе комплексной общественно-жилой застройки</b>        |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>20.03.2023</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-502311-279-2023</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация Щепкинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области</b> |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>24.03.2023</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-4 899,00 тыс. руб.</b>    |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>355 675,00 тыс. руб.</b> |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>34 032,00 тыс. руб.</b>   |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|  | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|  | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 7.2   | Дата договора поручительства:   |
|  | 7.2   | Номер договора поручительства:  |
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1              |
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Ростовская обл</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Батайск</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Крупской</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>5Б</b>  |
|   | 9.2.12 | Литера:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>16</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>16</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>8 857,5 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>4 579,90 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>885,94 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>5 465,84 м2</b>  |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>1                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Гео Плюс</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6164294199</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростовское многопрофильное предприятие "Гео ПЭН"</b> |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6163005790</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МИТОРРА</b>                      |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7820057159</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>03.06.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-3-029030-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭкоПроектЭксперт</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3666215050</b>                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Завод "ДПМ"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6148002547</b>                                   |

## 11 О разрешении на строительство

|                                    |        |  |
|------------------------------------|--------|--|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>61-302-58-2021</b>  |
|                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>08.09.2021</b>  |
|                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2023</b>  |
|                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>25.08.2022</b>  |
|                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ ГОРОДА БАТАЙСКА</b> |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка



|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>   |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>61:46:0011303:3228-61/192/2021-7</b> |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.12.2021</b>             |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.12.2021</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|   | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|   | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|   | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>61:46:0011303:3228</b>  |
|   | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>2 054,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|   | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|   | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|   | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>   |

|            |  |
|------------|--|
| 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
| 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
| 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На эксплуатируемой кровле 3 этажа:качели, группа балансировочных столбиков, пружинная качалка, лодка для тематических игр, комбинация для лазания</b>      |
| 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
| 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На эксплуатируемой кровле 3 этажа:комбинация тренажерного оборудования, двойной фитнес батут, тренажер</b>   |
| 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
| 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
| 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>2</b>  |
| 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Посадка деревьев, кустарников, цветов</b>  |
| 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
| 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
| 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
| 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>      |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Донэнерго"</b>  |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6163089292</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>624/22/БМЭС</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростовводоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167081833</b>                            |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.01.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>157</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.05.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 161 729,81 руб.</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростовводоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167081833</b>                            |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.01.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>157</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.05.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>866 179,39 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                              |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Донэнерго</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6163089292</b>                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.02.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2/33ТС</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>443 110,85 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                        |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Донэнерго</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6163089292</b>                      |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.02.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2/33ТС</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>822 920,15 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>91</b>   |
|   | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>132</b>  |



|  |                 | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>44</b>            |                      |                   |                            |                     |
|--|-----------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |                 | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>88</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 | 15.2.1            |  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда                                   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1.1                                    | Квартира        | 5                 | 1  | 38.84                | 1                 | 12.09                      | 2.72                |
| 1.2                                    | Квартира        | 5                 | 1  | 39.65                | 1                 | 14.42                      | 2.72                |
| 1.3                                    | Квартира        | 5                 | 1  | 65.16                | 2                 | 35.93                      | 2.72                |
| 1.4                                    | Квартира        | 5                 | 1  | 64.42                | 2                 | 35.93                      | 2.72                |
| 1.5                                    | Квартира-студия | 5                 | 1  | 32.98                | 1                 | 15.34                      | 2.72                |
| 1.6                                    | Квартира-студия | 5                 | 1  | 33.53                | 1                 | 15.34                      | 2.72                |
| 1.7                                    | Квартира-студия | 5                 | 1  | 33.37                | 1                 | 15.34                      | 2.72                |
| 1.8                                    | Квартира-студия | 5                 | 1  | 33.09                | 1                 | 15.34                      | 2.72                |
| 1.9                                    | Квартира        | 5                 | 1  | 43.37                | 1                 | 16.74                      | 2.72                |
| 1.10                                   | Квартира        | 5                 | 1  | 41.06                | 2                 | 12.36                      | 2.72                |
| 2.1                                    | Квартира        | 6                 | 1  | 38.84                | 1                 | 12.09                      | 2.72                |
| 2.2                                    | Квартира        | 6                 | 1  | 39.65                | 1                 | 14.42                      | 2.72                |
| 2.3                                    | Квартира        | 6                 | 1  | 65.16                | 2                 | 35.93                      | 2.72                |
| 2.4                                    | Квартира        | 6                 | 1  | 64.42                | 2                 | 35.93                      | 2.72                |
| 2.5                                    | Квартира-студия | 6                 | 1  | 32.98                | 1                 | 15.34                      | 2.72                |
| 2.6                                    | Квартира-студия | 6                 | 1  | 33.53                | 1                 | 15.34                      | 2.72                |
| 2.7                                    | Квартира-студия | 6                 | 1  | 33.37                | 1                 | 15.34                      | 2.72                |

|      |                 |   |   |       |   |       |      |
|------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 2.8  | Квартира-студия | 6 | 1 | 33.08 | 1 | 15.34 | 2.72 |
| 2.9  | Квартира        | 6 | 1 | 43.37 | 1 | 16.74 | 2.72 |
| 2.10 | Квартира        | 6 | 1 | 39.22 | 1 | 12.36 | 2.72 |
| 3.1  | Квартира        | 7 | 1 | 38.84 | 1 | 12.09 | 2.72 |
| 3.2  | Квартира        | 7 | 1 | 39.65 | 1 | 14.42 | 2.72 |
| 3.3  | Квартира        | 7 | 1 | 65.18 | 2 | 35.93 | 2.72 |
| 3.4  | Квартира        | 7 | 1 | 64.42 | 2 | 35.93 | 2.72 |
| 3.5  | Квартира-студия | 7 | 1 | 32.98 | 1 | 15.34 | 2.72 |
| 3.6  | Квартира-студия | 7 | 1 | 33.53 | 1 | 15.34 | 2.72 |
| 3.7  | Квартира-студия | 7 | 1 | 33.37 | 1 | 15.34 | 2.72 |
| 3.8  | Квартира-студия | 7 | 1 | 33.08 | 1 | 15.34 | 2.72 |
| 3.9  | Квартира        | 7 | 1 | 43.37 | 1 | 16.74 | 2.72 |
| 3.10 | Квартира        | 7 | 1 | 39.22 | 1 | 12.36 | 2.72 |
| 4.1  | Квартира        | 8 | 1 | 38.84 | 1 | 12.09 | 2.72 |
| 4.2  | Квартира        | 8 | 1 | 39.65 | 1 | 14.42 | 2.72 |
| 4.3  | Квартира        | 8 | 1 | 65.16 | 2 | 35.93 | 2.72 |
| 4.4  | Квартира        | 8 | 1 | 64.42 | 2 | 35.93 | 2.72 |
| 4.5  | Квартира-студия | 8 | 1 | 32.98 | 1 | 15.34 | 2.72 |
| 4.6  | Квартира-студия | 8 | 1 | 33.07 | 1 | 15.34 | 2.72 |
| 4.7  | Квартира-студия | 8 | 1 | 33.37 | 1 | 15.34 | 2.72 |
| 4.8  | Квартира-студия | 8 | 1 | 33.53 | 1 | 15.34 | 2.72 |
| 4.9  | Квартира        | 8 | 1 | 43.37 | 1 | 16.74 | 2.72 |

|      |                 |    |   |       |   |       |      |
|------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 4.10 | Квартира        | 8  | 1 | 39.22 | 1 | 12.36 | 2.72 |
| 5.1  | Квартира        | 9  | 1 | 39.65 | 1 | 14.42 | 2.72 |
| 5.2  | Квартира        | 9  | 1 | 39.22 | 1 | 12.36 | 2.72 |
| 5.3  | Квартира        | 9  | 1 | 65.16 | 2 | 35.93 | 2.72 |
| 5.4  | Квартира        | 9  | 1 | 64.42 | 2 | 35.93 | 2.72 |
| 5.5  | Квартира-студия | 9  | 1 | 32.98 | 1 | 15.34 | 2.72 |
| 5.6  | Квартира-студия | 9  | 1 | 33.53 | 1 | 15.34 | 2.72 |
| 5.7  | Квартира-студия | 9  | 1 | 33.37 | 1 | 15.34 | 2.72 |
| 5.8  | Квартира-студия | 9  | 1 | 33.08 | 1 | 15.34 | 2.72 |
| 5.9  | Квартира        | 9  | 1 | 43.37 | 1 | 16.74 | 2.72 |
| 5.10 | Квартира        | 9  | 1 | 38.84 | 1 | 12.09 | 2.72 |
| 6.1  | Квартира        | 10 | 1 | 38.83 | 1 | 12.09 | 2.72 |
| 6.2  | Квартира        | 10 | 1 | 39.27 | 1 | 14.42 | 2.72 |
| 6.3  | Квартира        | 10 | 1 | 64.68 | 2 | 35.93 | 2.72 |
| 6.4  | Квартира        | 10 | 1 | 64.00 | 2 | 35.93 | 2.72 |
| 6.5  | Квартира-студия | 10 | 1 | 33.08 | 1 | 15.34 | 2.72 |
| 6.6  | Квартира-студия | 10 | 1 | 32.98 | 1 | 15.34 | 2.72 |
| 6.7  | Квартира-студия | 10 | 1 | 33.37 | 1 | 15.34 | 2.72 |
| 6.8  | Квартира-студия | 10 | 1 | 33.24 | 1 | 15.34 | 2.72 |
| 6.9  | Квартира        | 10 | 1 | 43.37 | 1 | 16.74 | 2.72 |
| 6.10 | Квартира        | 10 | 1 | 38.86 | 1 | 12.36 | 2.72 |
| 7.1  | Квартира        | 11 | 1 | 38.83 | 1 | 12.09 | 2.72 |
| 7.2  | Квартира        | 11 | 1 | 38.68 | 1 | 14.42 | 2.72 |

|      |                 |    |   |        |   |       |      |
|------|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 7.3  | Квартира        | 11 | 1 | 63.39  | 2 | 35.37 | 2.72 |
| 7.4  | Квартира        | 11 | 1 | 62.71  | 2 | 35.37 | 2.72 |
| 7.5  | Квартира-студия | 11 | 1 | 32.39  | 1 | 15.34 | 2.72 |
| 7.6  | Квартира-студия | 11 | 1 | 32.98  | 1 | 15.34 | 2.72 |
| 7.7  | Квартира-студия | 11 | 1 | 32.65  | 1 | 15.34 | 2.72 |
| 7.8  | Квартира-студия | 11 | 1 | 32.78  | 1 | 15.34 | 2.72 |
| 7.9  | Квартира        | 11 | 1 | 42.56  | 1 | 16.74 | 2.72 |
| 7.10 | Квартира        | 11 | 1 | 38.45  | 1 | 12.36 | 2.72 |
| 8.1  | Квартира        | 12 | 1 | 68.94  | 2 | 31.36 | 2.72 |
| 8.2  | Квартира        | 12 | 1 | 95.15  | 3 | 43.50 | 2.72 |
| 8.3  | Квартира        | 12 | 1 | 92.11  | 3 | 43.50 | 2.72 |
| 8.4  | Квартира        | 12 | 1 | 69.45  | 2 | 32.78 | 2.72 |
| 8.5  | Квартира-студия | 12 | 1 | 26.23  | 1 | 9.90  | 2.72 |
| 8.6  | Квартира-студия | 12 | 1 | 32.52  | 1 | 16.71 | 2.72 |
| 9.1  | Квартира        | 13 | 1 | 101.78 | 3 | 48.01 | 2.72 |
| 9.2  | Квартира        | 13 | 1 | 66.36  | 2 | 29.22 | 2.72 |
| 9.3  | Квартира        | 13 | 1 | 80.74  | 2 | 38.70 | 2.72 |
| 9.4  | Квартира        | 13 | 1 | 81.11  | 3 | 31.25 | 2.72 |
| 9.5  | Квартира-студия | 13 | 1 | 27.14  | 1 | 10.56 | 2.72 |
| 10.1 | Квартира        | 14 | 1 | 89.14  | 3 | 43.22 | 2.72 |
| 10.2 | Квартира        | 14 | 1 | 96.39  | 3 | 48.50 | 2.72 |
| 10.3 | Квартира        | 14 | 1 | 59.02  | 2 | 28.65 | 2.72 |
| 10.4 | Квартира        | 14 | 1 | 103.53 | 3 | 47.50 | 2.72 |
| 11.1 | Квартира        | 15 | 1 | 79.49  | 3 | 37.44 | 2.72 |

|      |          |    |   |        |   |       |      |
|------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 11.2 | Квартира | 15 | 1 | 66.34  | 3 | 26.95 | 2.72 |
| 11.3 | Квартира | 15 | 1 | 90.91  | 3 | 47.59 | 2.72 |
| 11.4 | Квартира | 15 | 1 | 66.48  | 2 | 33.05 | 2.72 |
| 12.1 | Квартира | 16 | 1 | 115.39 | 3 | 48.68 | 2.72 |
| 12.2 | Квартира | 16 | 1 | 114.62 | 3 | 48.65 | 2.72 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 2              | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 3              | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 4              | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 5              | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 6              | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 7              | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 8              | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 9              | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 10             | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 11             | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 12             | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 13             | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 14             | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 15             | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 16             | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 17             | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 18             | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 19             | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 20             | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |

|    |                   |   |   |       |              |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|--------------|-------|------|
| 21 | Машино-место      | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 22 | Машино-место      | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 23 | Машино-место      | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 24 | Машино-место      | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 25 | Машино-место      | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 26 | Машино-место      | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 27 | Машино-место      | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 28 | Машино-место      | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 29 | Машино-место      | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 30 | Машино-место      | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 31 | Машино-место      | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 32 | Машино-место      | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 33 | Машино-место      | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 34 | Машино-место      | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 35 | Машино-место      | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 36 | Машино-место      | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 37 | Машино-место      | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 38 | Машино-место      | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 39 | Машино-место      | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 40 | Машино-место      | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 41 | Машино-место      | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 42 | Машино-место      | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 43 | Машино-место      | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 44 | Машино-место      | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 1  | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.36  | Колясочная   | 3.36  | 2.30 |
| 2  | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28  | Колясочная   | 3.28  | 2.30 |
| 3  | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28  | Колясочная   | 3.28  | 2.30 |

|    |                   |   |   |      |            |      |      |
|----|-------------------|---|---|------|------------|------|------|
| 4  | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.36 | Колясочная | 3.36 | 2.30 |
| 5  | Нежилое помещение | 4 | 1 | 4.34 | Колясочная | 4.34 | 2.30 |
| 6  | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |
| 7  | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |
| 8  | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.36 | Колясочная | 3.36 | 2.30 |
| 9  | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.36 | Колясочная | 3.36 | 2.30 |
| 10 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |
| 11 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |
| 12 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.36 | Колясочная | 3.36 | 2.30 |
| 13 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 4.34 | Колясочная | 4.34 | 2.30 |
| 14 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |
| 15 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |
| 16 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.36 | Колясочная | 3.36 | 2.30 |
| 17 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.36 | Колясочная | 3.36 | 2.30 |
| 18 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |
| 19 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |

|    |                   |   |   |      |            |      |      |
|----|-------------------|---|---|------|------------|------|------|
| 20 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.36 | Колясочная | 3.36 | 2.30 |
| 21 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 4.34 | Колясочная | 4.34 | 2.30 |
| 22 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |
| 23 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |
| 24 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.36 | Колясочная | 3.36 | 2.30 |
| 25 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.36 | Колясочная | 3.36 | 2.30 |
| 26 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |
| 27 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |
| 28 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.36 | Колясочная | 3.36 | 2.30 |
| 29 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 4.34 | Колясочная | 4.34 | 2.30 |
| 30 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |
| 31 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |
| 32 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.36 | Колясочная | 3.36 | 2.30 |
| 33 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.36 | Колясочная | 3.36 | 2.30 |
| 34 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |
| 35 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |



|    |                   |   |   |      |            |      |      |
|----|-------------------|---|---|------|------------|------|------|
| 36 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.36 | Колясочная | 3.36 | 2.30 |
| 37 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 4.34 | Колясочная | 4.34 | 2.30 |
| 38 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |
| 39 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |
| 40 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.36 | Колясочная | 3.36 | 2.30 |
| 41 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.36 | Колясочная | 3.36 | 2.30 |
| 42 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |
| 43 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |
| 44 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 4.34 | Колясочная | 4.34 | 2.30 |
| 45 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.36 | Колясочная | 3.36 | 2.30 |
| 46 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |
| 47 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |
| 48 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.36 | Колясочная | 3.36 | 2.30 |
| 49 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.36 | Колясочная | 3.36 | 2.30 |
| 50 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |
| 51 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |

|    |                   |   |   |      |            |      |      |
|----|-------------------|---|---|------|------------|------|------|
| 52 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 4.34 | Колясочная | 4.34 | 2.30 |
| 53 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.36 | Колясочная | 3.36 | 2.30 |
| 54 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |
| 55 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |
| 56 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.36 | Колясочная | 3.36 | 2.30 |
| 57 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.36 | Колясочная | 3.36 | 2.30 |
| 58 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |
| 59 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |
| 60 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 4.34 | Колясочная | 4.34 | 2.30 |
| 61 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.36 | Колясочная | 3.36 | 2.30 |
| 62 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |
| 63 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |
| 64 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.36 | Колясочная | 3.36 | 2.30 |
| 65 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.36 | Колясочная | 3.36 | 2.30 |
| 66 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |
| 67 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |

|    |                   |   |   |      |            |      |      |
|----|-------------------|---|---|------|------------|------|------|
| 68 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 4.34 | Колясочная | 4.34 | 2.30 |
| 69 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.36 | Колясочная | 3.36 | 2.30 |
| 70 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |
| 71 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |
| 72 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.36 | Колясочная | 3.36 | 2.30 |
| 73 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.36 | Колясочная | 3.36 | 2.30 |
| 74 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |
| 75 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |
| 76 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 4.34 | Колясочная | 4.34 | 2.30 |
| 77 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.36 | Колясочная | 3.36 | 2.30 |
| 78 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |
| 79 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |
| 80 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.36 | Колясочная | 3.36 | 2.30 |
| 81 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.36 | Колясочная | 3.36 | 2.30 |
| 82 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |
| 83 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |

|    |                   |   |   |      |            |      |      |
|----|-------------------|---|---|------|------------|------|------|
| 84 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 4.34 | Колясочная | 4.34 | 2.30 |
| 85 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.36 | Колясочная | 3.36 | 2.30 |
| 86 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |
| 87 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.28 | Колясочная | 3.28 | 2.30 |
| 88 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.36 | Колясочная | 3.36 | 2.30 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Водомерный узел      | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 19.89          |
| 2     | ГРЩ                  | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 4.37           |
| 3     | ИТП                  | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 19.49          |
| 4     | Консьерж             | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 6.72           |
| 5     | Лестничная клетка    | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 14.09          |
| 6     | Лифтовой холл        | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 8.64           |
| 7     | Санузел              | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 1.94           |
| 8     | Тамбур               | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 9.61           |
| 9     | Проезд в паркинге    | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 212.50         |
| 10    | Колясочная           | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 2.09           |
| 11    | Лифтовой холл        | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 8.03           |
| 12    | Незадымляемая лоджия | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 9.17           |
| 13    | Рампа                | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 74.90          |
| 14    | Тамбур - шлюз        | Подъезд 1, 2 этаж                     | Техническое          | 4.72           |
| 15    | Проезд в паркинге    | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 213.50         |

|    |                                 |                   |              |        |
|----|---------------------------------|-------------------|--------------|--------|
| 16 | КУИ                             | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое  | 5.76   |
| 17 | Колясочная                      | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 2.09   |
| 18 | Лифтовой холл                   | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8.06   |
| 19 | Незадымляемая лоджия            | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 9.17   |
| 20 | Общая колясочная                | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 15.13  |
| 21 | Санузел МГН                     | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое  | 4.95   |
| 22 | Эксплуатируемая кровля паркинга | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 556.67 |
| 23 | Лифтовой холл                   | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8.69   |
| 24 | Незадымляемая лоджия            | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 9.17   |
| 25 | Тамбур                          | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 4.94   |
| 26 | Колясочная                      | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 2.09   |
| 27 | Коридор колясочных              | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 63.47  |
| 28 | Коридор колясочных              | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 66.43  |
| 29 | Венткамера                      | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое  | 20.50  |
| 30 | Серверная                       | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое  | 7.18   |
| 31 | Незадымляемая лоджия            | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 9.17   |
| 32 | Коридор                         | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 46.66  |
| 33 | Лифтовой холл                   | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8.69   |
| 34 | Тамбур                          | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 4.94   |
| 35 | Незадымляемая лоджия            | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 9.17   |
| 36 | Коридор                         | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 46.60  |
| 37 | Лифтовой холл                   | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8.69   |
| 38 | Тамбур                          | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 4.94   |
| 39 | Незадымляемая лоджия            | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 9.17   |
| 40 | Коридор                         | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 46.60  |
| 41 | Лифтовой холл                   | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8.69   |
| 42 | Тамбур                          | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 4.94   |
| 43 | Незадымляемая лоджия            | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 9.17   |
| 44 | Коридор                         | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 46.60  |
| 45 | Лифтовой холл                   | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8.69   |

|    |                      |                    |              |       |
|----|----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 46 | Тамбур               | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 4.94  |
| 47 | Незадымляемая лоджия | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 9.17  |
| 48 | Коридор              | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 46.60 |
| 49 | Лифтовой холл        | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 8.69  |
| 50 | Тамбур               | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 4.94  |
| 51 | Незадымляемая лоджия | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 9.17  |
| 52 | Коридор              | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 46.60 |
| 53 | Лифтовой холл        | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.69  |
| 54 | Тамбур               | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 4.94  |
| 55 | Незадымляемая лоджия | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 9.17  |
| 56 | Коридор              | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 54.85 |
| 57 | Лифтовой холл        | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.69  |
| 58 | Тамбур               | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 4.94  |
| 59 | Незадымляемая лоджия | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 9.17  |
| 60 | Коридор              | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 54.86 |
| 61 | Лифтовой холл        | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.69  |
| 62 | Тамбур               | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 4.94  |
| 63 | Незадымляемая лоджия | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 9.17  |
| 64 | Коридор              | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 38.02 |
| 65 | Лифтовой холл        | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 8.69  |
| 66 | Тамбур               | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 4.94  |
| 67 | Незадымляемая лоджия | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 9.17  |
| 68 | Коридор              | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 34.13 |
| 69 | Лифтовой холл        | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 8.69  |
| 70 | Тамбур               | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 4.94  |
| 71 | Незадымляемая лоджия | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 9.17  |
| 72 | Коридор              | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 36.72 |
| 73 | Лифтовой холл        | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 8.69  |
| 74 | Тамбур               | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 4.94  |
| 75 | Незадымляемая лоджия | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 9.17  |

|    |               |                    |              |       |
|----|---------------|--------------------|--------------|-------|
| 76 | Коридор       | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 17.67 |
| 77 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 8.75  |
| 78 | Тамбур        | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 4.94  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение                    |
|-------|-----------------------------|--|-------------------------------|
| 1     | Жилой дом                   | Лифт, 2 шт   | Вертикальный транспорт        |
| 2     | Надземная часть, жилой дом  | ГРЩ  | Электроснабжение              |
| 3     | Надземная часть, жилой дом  | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение                 |
| 4     | Надземная часть, жилой дом  | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение                 |
| 5     | Надземная часть, жилой дом  | Система отопления                                      | Отопление                     |
| 6     | Надземная часть, жилой дом  | Венткамера   | Вентиляция                    |
| 7     | Надземная часть, жилой дом  | Серверная  | Коммуникационное оборудование |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.05.2024</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.06.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>130 000 000,00 руб.</b>  |



18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                            |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7728168971</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810126000006813</b>   |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>3010181050000000207</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>046015207</b>   |
|   |        | ИНН:<br><b>7728168971</b>  |
|   |        | КПП:<br><b>616343001</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОГРН:<br>1027700067328  |
|  |          | ОКПО:<br>53522709   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                     |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):            |

|   |                     |  |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p>       | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1</p>     | <p>Вид объекта долевого строительства:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1</p>   | <p>Жилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>3</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>0</p>        |
|   | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/>0</p> |
|   | <p>19.7.1.1.2</p>   | <p>Нежилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>0</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>0</p>        |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>139,5 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>11 839 620 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|



18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 99071234863200057006538854729094645852

Владелец: ООО "СЗ "ТЕМЕРНИЦКИЙ ЛЕС", ПЫЖОВА ГАЛИНА  
ВЛАДИМИРОВНА, ПОСЕЛОК, ТЕМЕРНИЦКИЙ

Действителен: с 17.02.2022 по 17.05.2023